

Số: 2678/QĐ-UBND

Bến Cát, ngày 25 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Bích Nga, đất tọa lạc tại xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Xét nội dung Báo cáo số 1866/BC-TNMT ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát về kết quả thẩm tra đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Bích Nga, địa chỉ: xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03582 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp ngày 20 tháng 01 năm 2009 cho bà Nguyễn Thị Bích Nga, đất tọa lạc tại xã Phú An, thị xã Bến Cát.

Lý do: Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng quy định pháp luật (*cấp không đúng đối tượng sử dụng đất*).

Điều 2.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, Ủy ban nhân dân xã Phú An tổ chức công bố, bàn giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Bích Nga theo quy định.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thực hiện thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này theo quy định. Đồng thời, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Bích Nga thực hiện các trình tự, thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Trong thời hạn theo quy định của pháp luật, nếu không đồng ý nội dung của Quyết định, bà Nguyễn Thị Bích Nga có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện theo quy định.



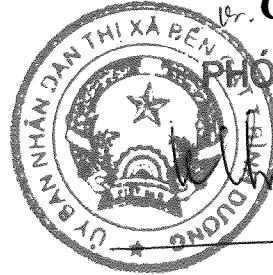
Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, Thủ trưởng các ngành chức năng có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú An, bà Nguyễn Thị Bích Nga chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *h*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Kim Liên

Lê Thị Kim Liên